

INTERVJU: Rok Bajec, Mobicom

# Varnostni sistem je naložba, ki se lahko zelo hitro povrne



Sodobni varnostni sistem uporabnika obvesti o sproženem alarmu celo preko klica na telefon, SMS-sporočila ali elektronske pošte. Tako pravi Rok Bajec, direktor podjetja Mobicom.

Investicija v tehnično varovanje premoženja se marsikomu zdi nepotrebna, predvsem pa predraga. A to so običajno le izgovori, saj cene kljub prepričanju mnogih niso tako visoke.

Obenem pa že poskus vloma v stanovanje ali poslovni prostor povzroči več stroškov, kot bi stal protivlomni sistem.

Ko pa se odločamo za nakup sistema tehničnega varovanja, je treba temeljito razmisliti in pretehtati več dejavnikov. Pozorni moramo biti na to, kdo nam bo opremo prodal, kakšna je ta oprema, kdo nam bo opremo vgradil in programiral. Preveriti moramo, če ima ponudnik licenco za tehnično varovanje. Smiselno pa je preveriti tudi, kakšna je zgodovina in ozadje podjetja. O tehničnem varovanju smo se pogovarjali z Rokom Bajcem, direktorjem podjetja Mobicom.

## Kakšni sistemi varovanja so primerni za enostanovanjske hiše?

Pri varovanju stanovanjske hiše se pozornost vedno najprej nameni protivlomnemu sistemu, saj ta omogoča varovanje imetja med nočnim počitkom ter v času

odsotnosti in zato predstavlja najpomembnejši del tehničnega varovanja. Najbolj enostavni sistemi so velikokrat izvedeni po načelu »bolje nekaj kot nič«, in kaj več od delovanja sirene v primeru vloma ne omogočajo. A zasnova uporabnega in učinkovitega sistema vedno zahteva sodelovanje med investitorjem in ponudnikom, saj le tako lahko pridemo do optimalnega sistema, ki ga bomo dejansko vsakodnevno uporabljali in bo popolnoma obvladljiv. Enostavne in tipske formule za zasnovo sistema ni, ločimo pa notranje in zunanje varovanje objekta. Oba pristopa se precej razlikujeta, najbolj učinkovita pa je kombinacija obeh, ob smiselnem delovanju sistema ponoči, ko se ta le delno vklopi.

## Kateri so osnovni gradniki sistema varovanja?

Dober sistem varovanja objekta obsega kombinacijo fizičnega in tehničnega varovanja. Kakovostna vrata, okna z večočkovnim zapiranjem, rešetke na kletnih oknih v kombinaciji s tehničnim varovanjem – protivlomnim in videonadzornim sistemom – zagotavljajo optimalno rešitev.

## Kako poteka načrtovanje sistema varovanja v novogradnji? Verjetno je to najenostavnejši način, kako vgraditi sistem ...

Seveda je najbolj enostavno pripraviti sheme ožičenja za sistem tehničnega varovanja v fazi projektiranja novega objekta. Na željo po vgradnji sistema je zato treba opozoriti že arhitekta, projektant električnih instalacij z ustrezno licenco pa bo po posvetu z investitorjem in podjetjem, ki se s tehničnim varovanjem profesionalno ukvarja, lahko pripravil ustrezne predloge za izvedbo ožičenja, s tem pa se bistveno zmanjšajo stroški vgradnje sistema, ko se zanj odločimo.

## Kaj pa, če želimo našo nepremičnino zavarovati, a je hiša že zgrajena? Kako s čim manj posegi vgraditi sistem varovanja?

Če smo pripravo ožičenja zamudili, današnja tehnologija omogoča vgradnjo

brezžičnega sistema, vendar je treba biti pri izbiri brezžične opreme previden. Le peščica proizvajalcev na svetu izdeluje kakovostne brezžične sisteme, z ustrezno dvosmerno komunikacijo in preverjanjem prisotnosti ter prenosne poti med posameznimi elementi.

## Kako upravljamo s sistemom varovanja?

Upravljanje protivlomnega sistema je izredno enostavno, če je sistem pravilno zasnovan. V stanovanjskem objektu sta vedno smiselna dva načina vklopa sistema – ko v objektu ni nikogar in v času nočnega počitka, ko je delovanje sistema najpomembnejše, saj ščiti stanovalce. Seveda je sistem možno vključiti v sistem inteligentne hiše, tako se vklopi in izklopi upravljajo prek ostalih režimov pametne hiše.

## Kako deluje sistem varovanja v primeru vloma?

Delovanje sistema v primeru vloma se razlikuje po zasnovi in vložku v sistem. Najbolj preprost način je vklop sirene. A to še zdaleč ni vse, kar današnji sistemi omogočajo. V primeru zunanega varovanja je možno zaznavanje vlomilca pred vstopom v objekt, brez delovanja sirene, samo z notranjim opozorilom, velik napredek pa je danes zaznati tudi pri prenosni poti alarmnega signala. Analognih linij skoraj ni več, za prenos se uporablja omrežje GSM ali internet, ki omogoča tudi konstanten nadzor linije, brez dodatnih stroškov. Tako je lahko uporabnik obveščen o sproženem alarmu preko klica na telefon, SMS-sporočila ali elektronske pošte.

## Kakšen pa je finančni vložek v sistem varovanja za primer enostanovanjske hiše?

Finančni vložek v sistem tehničnega varovanja je odvisen od načina in stopnje varovanja, ki si ga posameznik želi. Če je protivlomnemu sistemu dodan še videonadzorni sistem, je strošek lahko hitro nekaj tisoč evrov, za tipični protivlomni sistem enostanovanjske hiše pa lahko v grobem govorimo o strošku okoli 900 evrov.